

SF.3322.4.2.19

## Zapytanie ofertowe

dla zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości 30 000 euro

### Przedmiot zamówienia

Pełnienie w pełnym zakresie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn. „Adaptacja obiektu pofabrycznego przy ul. Mała Klasztorna 3 w Środzie Wielkopolskiej na cele mieszkalnictwa chronionego i wspomaganego – etap I” dofinansowanego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 (WRPO 2014+), Oś Priorytetowa 9 – Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, działanie 9.1 – inwestycje w infrastrukturę zdrowotną i społeczną, poddziałanie 9.1.2 – infrastruktura społeczna.

### **I. Dane Zamawiającego**

Powiat Śródzki/Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie

ul. Szkolna 2

63-000 Środa Wielkopolska

Tel/faks. (61) 287 06 40

e-mail: [pcprrodawlkp@pro.onet.pl](mailto:pcprrodawlkp@pro.onet.pl)

### **II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego. W oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień (Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zm.) niniejszej ustawy nie stosuje się do zamówień, których wartość wyrażona w złotych nie przekracza **równowartości kwoty 30 000 euro.**

### **III. Rodzaj zamówienia**

Usługi

kod CPV: Usługi nadzoru budowlanego – 71520000-9

**Nadzór nad robotami budowlanymi - 71247000-1**

#### IV. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego przy inwestycji pn. „Adaptacja obiektu pofabrycznego przy ul. Mała Klasztorna 3 w Środzie Wielkopolskiej na cele mieszkalnictwa chronionego i wspomaganego –etap I” - projekt dofinansowany w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 (WRPO 2014+), Oś Priorytetowa 9 – Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, działanie 9.1 – inwestycje w infrastrukturę zdrowotną i społeczną, poddziałanie 9.1.2 – infrastruktura społeczna - nr RPWP.09.01.02-30-0019/17

**Obiekt znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, natomiast budynek dawnego kościoła poddominikańskiego wpisany jest do rejestru zabytków pod nr 247/Wlkp/A decyzją z dnia 06.09.2005 r.**

Zakres robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim obejmuje między innymi roboty:

- 1) prace rozbiórkowe, w tym demontaż istniejących urządzeń i instalacji, demontaż okien i drzwi, rozbiórka istniejących ścian działowych , dachu,
- 2) roboty ziemne, w tym związane z wykonaniem fundamentów szybu windowego
- 3) roboty konstrukcyjne, w tym wykonanie ław fundamentowych pod nowe ściany, wykonanie szybów windowych wraz z fundamentem, wykonanie słupów, wieńców, podciągów żelbetowych, wykonanie biegów klatki schodowej w konstrukcji żelbetowej,
- 4) roboty ogólnobudowlane, w tym wykonanie ścian działowych,
- 5) roboty związane z montażem stolarki okiennej i drzwiowej,
- 6) roboty izolacyjne,
- 7) roboty posadzkarskie,
- 8) roboty tynkarskie wewnętrzne,
- 9) roboty malarskie,
- 10) roboty sanitarne,
- 11) roboty elektryczne, w tym sieć teletechniczna i teleinformatyczna oraz ochrony przeciwpożarowej.

Szczegółowy opis i zakres robót przedstawiony został w dokumentacji technicznej (**projekt budowlany, projekt zamienny, dokumentacja przetargowa: SIWZ, STWIOR**) na stronie internetowej Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Środzie Wielkopolskiej w Biuletynie Informacji Publicznej, w zakładce Przetargi:

**<http://bip.srodawlkp.epcpr.pl/index.php?id=102&p=13>**

**Zakres działań i czynności Inspektora nadzoru inwestorskiego zwanego dalej Inspektorem nadzoru obejmuje w szczególności:**

1. Nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz.1186 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych.

2. Inspektor będzie wykonywać zlecony nadzór zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej o specjalności branży konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej.
3. Zakres obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego obejmuje w szczególności:
  - 1) zapoznanie się z dokumentacją techniczną inwestycji,
  - 2) zorganizowanie i przeprowadzenie procesu przekazania placu budowy w porozumieniu z Zamawiającym,
  - 3) udział w czynnościach przyjęcia rozwiązań projektowych oraz uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
  - 4) organizowanie narad koordynacyjnych, sporządzanie protokołów z narad i przekazywanie ich zainteresowanym stronom,
  - 5) uczestnictwo na wniosek Zamawiającego w kontrolach inwestycji (w trakcie realizacji jak i po jej zakończeniu) dokonywanych przez podmiot zewnętrzny, udzielanie wyjaśnień podmiotom kontrolującym,
  - 6) obecność na terenie inwestycji zgodnie z potrzebami wynikającymi z harmonogramu budowy w stopniu zapewniającym skuteczność czynności nadzoru inwestorskiego, a w razie pilnej potrzeby na każde wezwanie Zamawiającego lub kierownika robót Wykonawcy. Należy przyjąć minimum 3 pobyty tygodniowo na placu budowy,
  - 7) bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, pozwoleniem na prowadzenie prac budowlanych przy zabytku wpisanym do Rejestru Zabytków, podpisaną umową z Wykonawcą, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - 8) wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie i dokumentacji projektowej,
  - 9) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie:
    - a) sprawdzenie atestów, gwarancji, certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów budowlanych z kryteriami technicznymi określonymi dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami przed ich zastosowaniem,
    - b) uczestniczenie w wykonywaniu pomiaru lub badania, ocena wyników szczegółowych badań materiałów w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
    - c) zlecenie Wykonawcy robót budowlanych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość, co do ich jakości,
    - d) żądanie usunięcia przez Wykonawcę robót budowlanych ujawnionych wad w jakości prac oraz określenie zakresu koniecznego do wykonania robót poprawkowych, poświadczanie usunięcia wad wykonanych robót, wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych kar umownych w przypadku nie usunięcia,
  - 10) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych,
  - 11) uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowym, kontrolowanie rozliczeń budowy a ponadto:
    - a) weryfikacja zgodności realizowanej inwestycji pod względem ilości zakresu rzeczowego faktycznie zrealizowanego z zakresem rzeczowym wynikającym z dokumentacji projektowej,
    - b) sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonej przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej w tym dokumentów wymaganych do odbioru,
    - c) przygotowanie w porozumieniu z Wykonawcą i podpisanie końcowego protokołu odbioru robót oraz innych niezbędnych dokumentów,

- d) rozliczanie etapów robót budowlanych względem harmonogramu rzeczowo-finansowego (odbioru częściowe),
  - e) rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku jej rozwiązania,
  - f) sporządzanie protokołów konieczności oraz przedstawianie ich do zatwierdzenia Inwestorowi, po uprzednim sprawdzeniu ich wyceny. Bez zgody Zamawiającego Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót budowlanych poleceń wykonania robót uzupełniających czy dodatkowych,
  - g) wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej - uzyskania zgody projektanta na te zmiany, uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i dotyczących w nim rozwiązań,
  - h) dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji,
  - i) informowanie Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
  - j) skompletowanie dokumentacji budowy i jej przekazanie Zamawiającemu przed odbiorem końcowym,
  - k) prowadzenie dokumentacji fotograficznej przez okres realizacji inwestycji,
  - l) zapewnienie sprawowania nadzoru inwestorskiego w sposób nieprzerwany i niezakłócony, a w przypadku niemożliwości podjęcia czynności, zapewnienie uprawnionego zastępstwa,
  - ł) kontrola prawidłowości zafakturowania wykonanych robót przez ich Wykonawcę,
  - 12) pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru w okresie rękojmi nadzorowanej umowy na roboty budowlane zgodnie z okresem rękojmi ustalonym w umowie z Wykonawcą robót, ponadto w czasie trwania okresu gwarancyjnego udzielonego przez Wykonawcę robót na zrealizowaną inwestycję, będzie należało również:
    - a) uczestnictwo na wniosek Zamawiającego w przeglądach gwarancyjnych oraz udział przy zgłaszaniu i usuwaniu usterek w okresie gwarancyjnym,
    - b) zgłaszanie Wykonawcy robót zaistniałych wad i ustalanie z nim terminów ich usuwania,
    - c) nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym i poświadczenie ich wykonania,
    - d) ocena wykonanych robót w okresie gwarancyjnym.
  - 13) wykonywanie innych zadań wynikających z przepisów prawa.
4. Zamawiający wymaga od Inspektora nadzoru dyspozycyjności i inspekcji na terenie prowadzenia robót budowlanych w godz. 7:30 – 15:30 od poniedziałku do piątku (nie rzadziej jednak niż trzy razy w tygodniu) oraz w przypadku, gdy zaistnieje taka potrzeba (wezwanie przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę robót budowlanych). Czas przyjazdu na wezwanie telefoniczne przedstawiciela Zamawiającego nie może przekroczyć **2 godzin** od chwili zgłoszenia.
5. Szczegółowy opis i zakres robót będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego zawiera dokumentacja techniczna (**projekt budowlany, projekt zamienny, dokumentacja przetargowa: SIWZ, STWIOR**) dostępna na stronie Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej, w zakładce Przetargi:  
<http://bip.srodawlkip.epcpr.pl/index.php?id=102&p=13>

**Wartość ryczałtowa brutto inwestycji po przetargu wynosi: 2 393 732,35 zł.**

## V. Termin wykonania zamówienia

1. Rozpoczęcie pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nastąpi z dniem podpisania umowy.
2. Zakończenie pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nastąpi po zakończeniu robót, uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, rozliczeniu zadania inwestycyjnego oraz upływu okresu gwarancji i rękojmi.
3. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia (ostatecznego odbioru prac zadania inwestycyjnego) uważa się datę podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę zadania inwestycyjnego protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń. Zamawiający przewiduje odbiór zadania do dnia 31 maja 2020 r., przy czym Inspektor nadzoru zobowiązuje się w ramach umowy uczestniczyć także w odbiorze gwarancyjnym przed upływem okresu gwarancji robót budowlanych oraz pełnić obowiązki inspektora nadzoru w okresie rękojmi nadzorowanej umowy na roboty budowlane zgodnie z okresem rękojmi ustalonym w umowie z Wykonawcą robót.
4. Wymaga się, aby Wykonawcą podpisał umowę na pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego na zasadach określonych w projekcie umowy – **załącznik nr 7** do Zapytania ofertowego.

## VI. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.

## VII. Zakres wykluczenia

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
  - 1) Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 4 lat przed wszczęciem postępowania,
  - 2) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,
  - 3) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
2. Zamówienie nie może być udzielone podmiotowi powiązanemu z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - a) uczestniczeniu w spółce jako współnik części cywilnej lub spółki osobowej,
  - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
  - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,





- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

W związku z powyższym Wykonawca jest zobowiązany do podpisania stosownego oświadczenia, określonego w **załączniku nr 2** do Zapytania ofertowego.

### **VIII. Warunki udziału w postępowaniu wraz z opisem dokonywania oceny ich spełniania**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

W celu potwierdzenia spełniania warunku posiadania uprawnień należy złożyć oświadczenie o spełnianiu warunku udziału w postępowaniu - **załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego.

2. Posiadają doświadczenie w nadzorowaniu robót budowlanych przy obiektach zabytkowych - wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu złożenia oferty (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) minimum jedną usługę nadzoru inwestorskiego obejmującą branżę konstrukcyjno-budowlaną przy inwestycji dotyczącej budowy/przebudowy/remontu budynku zabytkowego o wartości nadzorowanych robót min. 200 000,00 zł brutto.

W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez Wykonawcę doświadczenia należy złożyć wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu złożenia oferty (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) usług wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane - **załącznik nr 5** do Zapytania ofertowego.

3. Dysponują **osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania nadzoru inwestorskiego bez ograniczeń, w tym:

- a) minimum jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej która musi:

- legitymować się uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2019 poz. 1117),
- posiadać uprawnienia do pełnienia nadzoru w budynkach wpisanych do krajowego rejestru zabytków zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018 r. poz. 2067 ze zm.).

- b) minimum jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, która musi:



- legitymować się uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych kanalizacyjnych,
- być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2019 poz. 1117),
- c) minimum jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej i teletechnicznej, która musi:
  - legitymować się uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 ze zm.) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
  - być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2019 poz. 1117).

Dopuszcza się łączenie funkcji Inspektora nadzoru w kilku specjalnościach przez jedną osobę pod warunkiem posiadania wymaganych rodzajów uprawnień.

Osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie muszą posiadać wymagane uprawnienia, które zostały wydane zgodnie z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunku dysponowaniu **osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** należy złożyć oświadczenie o dysponowaniu kadłą - **załącznik nr 4** do Zapytania ofertowego.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jest zobowiązany w dniu podpisania umowy przedstawić wykaz osób skierowanych do wykonania zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi ich uprawnienia - załącznik do wzoru umowy.

4. Nie są w stanie upadłości bądź likwidacji.

W celu potwierdzenia spełniania warunku należy złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

## **IX. Kryterium wyboru oferty**

1. Jedynym kryterium wyboru oferty będzie cena – 100%.

2. Ocena polega na:

- a) ustaleniu oferty o najniższej cenie i przydzieleniu tej ofercie maksymalnej liczby punktów, tj. 100 pkt.,
- b) porównaniu ceny oferty kolejnej z ofertą o najniższej cenie i przydzieleniu liczby punktów wg wzoru:



cena oferty najniższej  
\_\_\_\_\_ x 100 pkt. = ... pkt  
cena oferty badanej

3. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny ryczałtowej brutto, która będzie obejmować całość wykonania przedmiotu umowy.
4. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Zaoferowana cena dotyczy całego przedmiotu zamówienia.
5. Cenę wykonania zamówienia należy określić na podstawie opisu przedmiotu zamówienia.
6. Cenę oferty należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosując następującą zasadę: kwoty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
7. W przypadku złożenia dwóch ofert przedstawiających taką samą cenę, o wyborze oferty decydować będzie Zamawiający, po przeprowadzeniu rozmów z oferentami.

## **X. Informacja o podwykonawcach**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
2. Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## **XI. Informacja dotycząca składania ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**

1. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie:
  - a) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
  - b) wraz z ofertą każdy z Wykonawców musi złożyć oświadczenia, te potwierdzać mają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia,
  - c) przekazywanie oświadczeń i dokumentów w trakcie postępowania dokonywane będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
2. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku wyboru oferty Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wspólnie należy dostarczyć umowę spółki cywilnej lub umowę konsorcjum określającą, co najmniej stronę umowy, cel ich wspólnego działania, okres ważności umowy, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z członków konsorcjum, sposób odpowiedzialności (za wykonanie umowy wymaga się solidarnej odpowiedzialności Wykonawców występujących wspólnie).



## XII. Przygotowanie oferty i termin składania ofert

1. Oferta powinna być złożona (za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście, decyduje data wpływu) do dnia 25 września 2019 r. do godz.10.00, w formie papierowej w siedzibie Zamawiającego:

**Powiat Śródki/Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Środzie Wielkopolskiej,  
ul. Szkolna 2,  
63-000 Środa Wielkopolska  
pokój 205 (II piętro) w zamkniętej kopercie.**

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego oraz nazwę i adres Oferenta z dopiskiem: *Zapytanie ofertowe na pełnienie w pełnym zakresie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn. „Adaptacja obiektu pofabrycznego przy ul. Mała Klasztorna 3 w Środzie Wielkopolskiej na cele mieszkalnictwa chronionego i wspomaganego – etap I”.*

2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

3. Otwarcie ofert nastąpi przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert, wyniki zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

### 4. Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami:

- *Małgorzata Kapturska*, tel. 61 287 06 40 wew. 102, e-mail: sekretariat@srodawlkp.epcpr.pl

W prowadzonym postępowaniu komunikacja (za wyjątkiem składania ofert - sposób składania ofert określono w pkt.1) między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywać się może również za pośrednictwem faksu 61 287 06 40 wew. 109, drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@srodawlkp.epcpr.pl lub pisemnie na adres Zamawiającego.

### **Oferta musi zawierać:**

1. Wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy - załącznik nr 1,
2. Oświadczenie w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania – załącznik nr 2,
3. Oświadczenie w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3,
4. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia - załącznik nr 4,
5. Wykaz usług - załącznik nr 5
6. Oświadczenie (obowiązek informacyjny realizowany w związku z art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679) - załącznik nr 6
7. Inne dokumenty kluczowe dla postępowania.

Oferta wraz z załącznikami powinna być trwale spięta i podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentacji oraz parafowana na każdej stronie.

**Złożenie oferty po terminie oraz w innej formie skutkować będzie jej odrzuceniem.**

**Oferty niekompletne nie będą podlegały ocenie.**

Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.

Pytania do treści zapytania ofertowego:

- a) Oferenci mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający obowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert.
- b) Jeżeli pytanie o wyjaśnienie treści zapytania wpłynęło do Zamawiającego po upływie terminu, o którym mowa punkcie a), Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić pytanie bez odpowiedzi

### **XIII. Dodatkowe informacje**

1. Postępowanie ma charakter otwarty i może w nim brać udział każdy Wykonawca, który spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Złożone przez Wykonawców oferty powinny być ważne przez co najmniej 30 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.
3. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji finalnych warunków umowy.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub ofert wariantowych.
7. W przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą być one udostępniane i wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w szczególności wykazać, że:
  - a) informacja ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub posiada wartość gospodarczą,
  - b) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
  - c) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.
8. Oświadczenia, o których mowa w zapytaniu ofertowym, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca oraz dotyczące Podwykonawców składane są w oryginale.
9. Dokumenty, o których mowa w zapytaniu ofertowym, inne niż oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca oraz dotyczące Podwykonawców składane są w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.
10. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
11. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
12. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z zachowaniem formy pisemnej w języku polskim.

#### XIV. Warunki płatności

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dodatkowych negocjacji z wybranym, bądź wybranymi Wykonawcami.
2. Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie uregulowana z chwilą odbioru końcowego robót na podstawie dokumentacji powykonawczej i bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.
3. Termin płatności wynosi 30 dni licząc, od dnia otrzymania poprawnie wystawionej faktury VAT. Brana będzie pod uwagę data obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Istnieje możliwość wprowadzenia do umowy zapisu o płatności w transzach ustalonych z Zamawiającym przed podpisaniem umowy na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego.
5. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

#### XV. Załączniki

Załącznik nr 1 - Formularz Ofertowy.

Załącznik nr 2 - Oświadczenie w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia.

Załącznik nr 3 - Oświadczenie w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Załącznik nr 4 - Wykaz o dysponowaniu kadrą do realizacji zamówienia.

Załącznik nr 5 – Wykaz usług.

Załącznik nr 6 - Oświadczenie (obowiązek informacyjny)

Załącznik nr 7– Projekt umowy wraz z załącznikiem.

#### XVI. Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informujemy że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Środzie Wielkopolskiej, ul. Szkolna 2, 63-000 Środa Wielkopolska.** W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [iod@lesny.com.pl](mailto:iod@lesny.com.pl)
2. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z prowadzonym postępowaniem na pełnienie w pełnym zakresie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn. „**Adaptacja obiektu pofabrycznego przy ul. Mała Klasztorna 3 w Środzie Wielkopolskiej na cele mieszkalnictwa chronionego i wspomaganego – etap I**” prowadzonym w trybie zapytania ofertowego bez stosowania ustawy Pzp.
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
4. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Panią/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym

z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje nie podania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

6. Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, jednakże skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz załączników;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

7. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. c RODO.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pani/Pan decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

**UWAGA:** Zamawiający informuje, że niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego związane jest z realizacją przez Zamawiającego projektu „Adaptacja obiektu pofabrycznego przy ul. Mała Klasztorna 3 w Środzie Wielkopolskiej na cele mieszkalnictwa chronionego i wspomaganego”, nr RPWP.09.01.02-30-0019/17, dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 (WRPO 2014+), OŚ Priorytetowa 9 – Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, działanie 9.1 – inwestycje w infrastrukturę zdrowotną i społeczną, poddziałanie 9.1.2 – infrastruktura społeczna.

W związku z powyższym Zamawiający zobowiązany jest do spełnienia obowiązku informacyjnego realizowanego w związku z art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679.

Środa Wielkopolska, dnia 09.09.2019r.